

**ADEQUACIÓ I MILLORES ALS CEMENTIRES DE POMAR, MONTFAR I
SANT ANTOLÍ I VILANOVA**

Í N D E X

- MEMÒRIA:

1- ANTECEDENTS

2- OBJECTE DE REDACCIÓ

3- ESTAT ACTUAL I OBRES A REALITZAR

3.1 - Cementiri de Montfar

3.2 - Cementiri de Pomar

3.3 - Cementiri de Sant Antolí i Vilanova

4- RESUM DEL PRESSUPOST

- PRESSUPOST:

- pressupostos parcials

- pressupost general

MEMÒRIA

1.- ANTECEDENTS

Des de fa temps l'Ajuntament de Ribera d'Ondara vol dur a terme obres de reparació i millora en els cementiris municipals però per falta de recursos econòmics, fins ara, no li ha estat possible. Només ha pogut, en vigílies de Tots Sants, costejar els treballs de neteja i manteniment dels espais sabent que aquesta actuació no es suficient, que hi ha mancances i que cal fer-hi obres.

Davant aquesta necessitat i davant la possibilitat d'obtenir un ajut econòmic per part de la Diputació de Lleida en base al Pla per al finançament d'inversions en matèria de Salut, anualitat 2020.2021.2022 que contempla l'adaptació de diferents equipaments, entre ells, els cementiris, la corporació municipal encarrega al Consell Comarcal la redacció de la present memòria valorada

2.- OBJECTE DE REDACCIÓ

Es redacta aquesta memòria amb l'objecte de descriure i valorar les obres de reparació i millora de 3 cementiris del municipi de Ribera d'Ondara:

- Cementiri de Montfar..... ref. cadastral 3675101CG6037N0000ZD
- Cementiri de Pomar..... ref. cadastral 25240A003003120001WQ
- Cementiri de Sant Antolí..... ref. cadastral 25240A003000390001WJ

3.-ESTAT ACTUAL I OBRES A REALITZAR

3.1 – Cementiri de Montfar

El cementiri està emplaçat dins l'àmbit del sol urbà, al darrera de l'església i està qualificat com a sistema d'equipament -clau E8, cementiri-



Es tracta d'un cementiri de més de 100 anys d'antiguitat, d'uns 20 m2 i que no ha estat mai pavimentat. La falta de paviment provoca fangars i creixement de vegetació malmeten la imatge del cementiri i degradant el seu ús. El cementiri tampoc disposa de porta quedant permanentment accessible.



Vista la realitat, es proposa realitzar un paviment en tot l'àmbit deixant algun escossell per jardineria i es pressuposta la col·locació d'una porta.

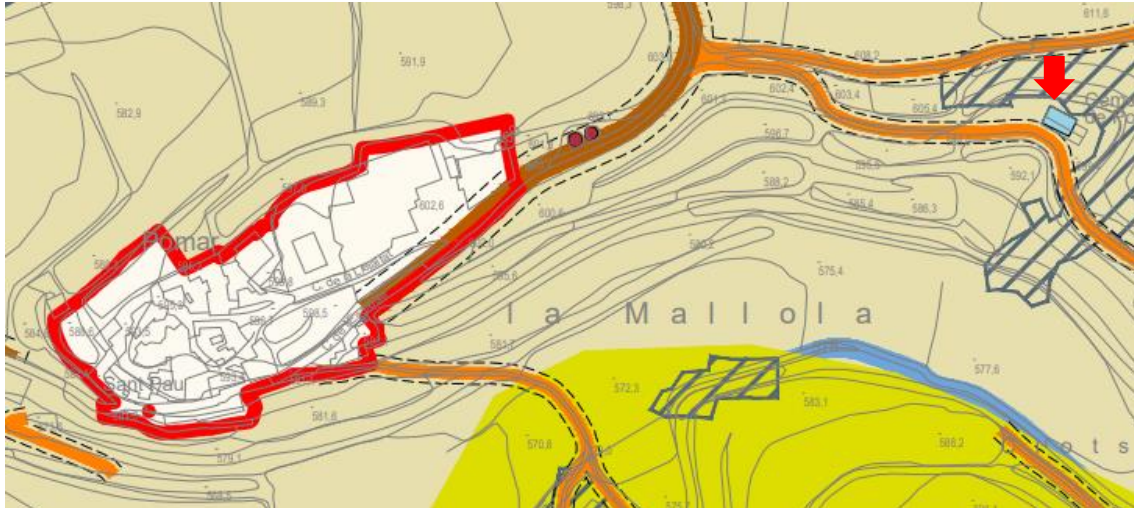


Concretament es valora:

- Arrencada i retirada de tot l'herbassar
- Excavació de terres per crear caixa de paviment
- Compactació
- Estesa de tot-u artificial
- Formació d'encintat i junts amb pedra
- Realització de paviment de formigó amb "mallazo" i
- Col.locació de porta

3.2 – Cementiri de Pomar

El cementiri es troba a 400 m del nucli urbà de Pomar, en el polígon 3 parcel·la 312. Està emplaçat en el sol no urbanitzable (SNU) i està qualificat com a sistema d'equipament -clau E8, cementiris-.



Es tracta d'un cementiri d'una antiguitat de gairebé 100 anys i té una superfície de 106 m².

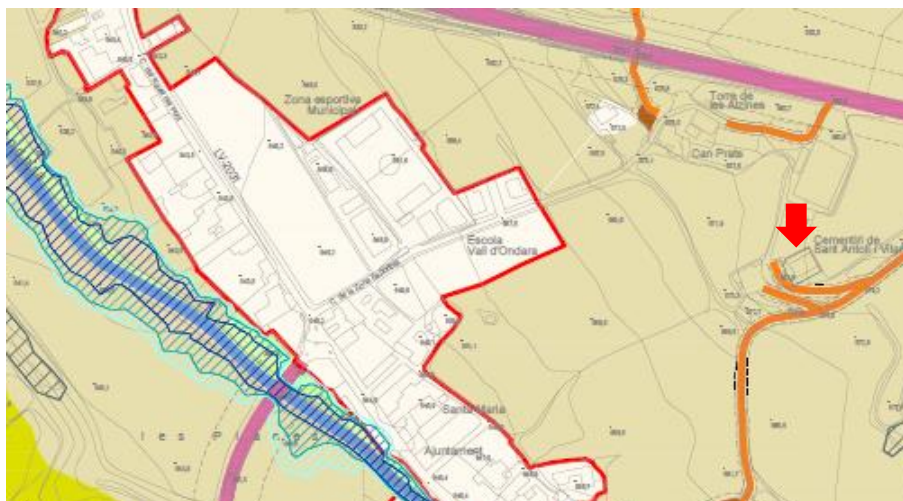
La mancança principal d'aquest cementiri es que no hi ha cap punt d'aigua i els veïns de Pomar es veuen obligats a endur-se l'aigua de casa per poder regar les flors o netejar les làpides. També, sense aigua es dificulten molt els treballs de manteniment i de jardineria.

Llavors, es proposa el següent:

- Fer una derivació des de la canal existent i crear dos punts d'aigua, mitjançant pedestal. Un a cada extrem del recinte

3.3 – Cementiri de Sant Antolí i Vilanova

El cementiri es troba a uns 400 m del nucli urbà de Sant Antolí i Vilanova, en el polígon 3 parcel·la 39. Està emplaçat en el sol no urbanitzable (SNU) i està qualificat com a sistema d'equipament -clau E8, cementiris-.



Es tracta d'un cementiri d'una antiguitat de gairebé 65 anys i té una superfície de 341 m².



La coberta de l'entrada es troba en molt mal estat. S'observen moltes taques d'humitats i hi ha una esquerda vertical en un del pilars de l'entrada





En aquests moments no esta garantida la seva estabilitat estructural i per evitar esfondraments fortuïts cal procedir a la seva reconstrucció.

Es planteja fer la reconstrucció amb les mateixes característiques formals de la coberta existent mantenint la volumetria i els pendents actuals.

4.- RESUM DEL PRESSUPOST

Valorades les obres necessàries en cada un del cementiris s'obté els següents pressupostos parcials:

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| - Cementiri de Montfar..... | 8.089,92 € |
| - Cementiri de Pomar..... | 8.511,76 € |
| - Cementiri de Sant Antolí..... | <u>11.098,87 €</u> |
| Total execució material..... | 27.700,55 € |

El resum del pressupost de execució material d'aquesta obra puja la quantitat de **VINT-I-SET MIL SET-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (27.700,55.-)** incrementant amb un 13% en concepte de despeses generals i un 6% per benefici industrial i afegint-hi el 21% d'IVA vigent s'obté un pressupost d'execució per contracte de **TRENTA-NOU MIL VUIT-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS (39.886,02.-)**.

L'arquitecte,

TCAT P
Josefina Benet
Giné - DNI
78071547W

Firmado
digitalmente por
TCAT P Josefina
Benet Giné - DNI
78071547W
Fecha: 2021.01.19
19:11:49 +01'00'

PRESSUPOST

| <i>Descripció</i> | <i>Preu unitari</i> | <i>Amidament</i> | <i>Import</i> |
|--|---------------------|------------------|--------------------|
| Cementiri de Montfar: Realització de paviment de formigó, amb malla metàl·lica, amb junts i encintat de pedra artificial. S'inclou l'excavació del terreny, la compactació de la caixa de paviment, l'estesa de tot-u artificial i la seva compactació. Tot acabat | 512,41 €/m2 | 13,20 m2 | 6.763,92 € |
| Subministre i instal.lació de porta de Fe. Segons disseny de la D.F. | 1.326,00 €/ud | 1,00 ud | 1.326,00 € |
| <i>Subtotal</i> | | | 8.089,92 € |
| Cementiri de Pomar: Realització de derivació des de canal existent per a creació de dos punts d'aigua. Inclou l'execució de rases, la seva compactació, l'estesa del llit de sorra i dels tubs, la realització de les connexions, els pedestals, les aixetes i el petit material. Tot acabat i en funcionament | 8.511,76 € | 1,00 ud | 8.511,76 € |
| <i>Subtotal</i> | | | 8.511,76 € |
| Cementiri d Sant Antoli i Vilanova: Reconstrucció de coberta de l'entrada del cementiri. S'inclou el desmuntatge del teulat existent amb la recuperació de teules, la realització dels fonaments per a dos pilars i l'aixecament d'aquestos, la col.locació del nou embigat i la realització de la coberta. . Tot acabat | 8.511,76 € | 1,00 ud | 11.098,87 € |
| <i>Subtotal</i> | | | 11.098,87 € |
| Total Execució Material | | | 27.700,55 € |

ADEQUACIÓ I MILLORES ALS CEMENTIRES DE POMAR, MONTFAR I SANT ANTOLÍ I VILANOVA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

El pressupost d'execució material d'aquesta obra puja la quantitat de **VINT-I-SET MIL SET-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (27.700,55.-)**

L'Àrea Tècnica i Territorial del
Consell Comarcal de la Segarra

L'arquitecte,

TCAT P

Josefina

Benet Giné -

DNI

78071547W

Firmado

digitalmente por

TCAT P Josefina

Benet Giné - DNI

78071547W

Fecha: 2021.01.19

19:12:19 +01'00'

**ADEQUACIÓ I MILLORES ALS CEMENTIRES DE POMAR, MONTFAR I
SANT ANTOLÍ I VILANOVA**

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA

| | |
|------------------------------|--------------------|
| TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL..... | 27.700,55.- |
| 13% Despeses Generals..... | 3.601,07.- |
| 6% Benefici Industrial..... | 1.662,03.- |
| | ----- |
| TOTAL..... | 32.963,65.- |
| 21% IVA..... | 6.922,37.- |
| | ----- |
| TOTAL..... | 39.886,02.- |

El pressupost d'execució per contracta d'aquesta obra puja la quantitat de **TRENTA-
NOU MIL VUIT-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS (39.886,02.-)**

L'Àrea Tècnica i Territorial del
Consell Comarcal de la Segarra

L'arquitecte,

TCAT P
Josefina Benet
Giné - DNI
78071547W

Firmado
digitalmente por
TCAT P Josefina
Benet Giné - DNI
78071547W
Fecha: 2021.01.19
19:12:47 +01'00'